



Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
www.gddkia.gov.pl

ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel (022) 375 86 80, fax. (022) 375 87 55
e-mail: wzp@gddkia.gov.pl

działając na podstawie art. 22 ust.2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
(tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 2068 z późn. zm.)

ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT
w przetargu na dzierżawę Zespołu Nieruchomości zlokalizowanych w ciągu
autostrady A1 oraz A4 w celu budowy i eksploatacji Miejsc Obsługi Podróżnych
(MOP):

Zespół 1

- 1) MOP Woźniki Zachód kat. III**
- 2) MOP Łukawiec, kat II**

Zespół 2

- 1) MOP Woźniki Wschód kat. II**
- 2) MOP Paszczyzna Południe, kat. II**

CEL POSTĘPOWANIA

Celem postępowania jest wybór podmiotów, które poprzez złożenie Ofert wyrażą wolę objęcia w dzierżawę Zespołów Nieruchomości, zlokalizowanych w ciągach autostrad A1 oraz A4, na których będzie prowadzona działalność związana z obsługą ruchu, w formie MOP.

Obowiązkiem Dzierżawców będzie zagospodarowanie terenu dzierżawionych Zespołów Nieruchomości do wymogów przewidzianych docelowo dla MOP kategorii III i kategorii II, ich utrzymania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz Obligatoryjnym Programem Funkcjonalnym opracowanym przez Wydierżawiającego.

Dzierżawca będzie uprawniony do uzyskiwania przychodów z prowadzenia działalności gospodarczej przewidzianej w przepisach i umowie dla danej kategorii MOP.

Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłaty, na rzecz GDDKiA, czynszu dzierżawnego w stałej kwocie oraz czynszu od przychodu uzyskanego z tytułu działalności gospodarczej prowadzonej na MOP.

Umowy dzierżawy zawierane będą na okres 20 lat na warunkach opisanych w umowie dzierżawy.

PRZEDMIOTEM SKŁADANYCH OFERT BĘDZIE WYSOKOŚĆ STAŁEGO CZYNSZU
DZIERŻAWNEGO

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Podmioty zainteresowane udziałem w przetargu mogą pobrać Informacje o Warunkach Przetargu (IWP) wraz z załącznikami, w której określone są m.in. warunki, jakie musi spełnić potencjalny Dzierżawca Zespołu Nieruchomości. IWP dostępna jest pod adresem: <https://www.gddkia.gov.pl/pl/3826/Aktualne-przetargi-MOP>

TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Wydzierżawiającego: GDDKiA, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, nie później niż do dnia **31.07.2020 r. do godziny 12:00**.

Przetarg jest jednoetapowy. Przetarg prowadzony jest na podstawie przepisów kodeksu cywilnego i nie podlega ustawie prawo zamówień publicznych. Postępowanie prowadzone będzie w języku polskim.

GDDKiA zastrzega sobie możliwość zmiany lub odwołania ogłoszenia o przetargu oraz warunków przetargu bez podania przyczyny lub do zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.

Ochrona danych osobowych:

Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. (022) 375 88 88, e- mail:kancelaria@gddkia.gov.pl.

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl.

Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz w celu archiwizacji.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi zarządzenie Nr 49 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 18 października 2013 r. w sprawie realizacji zamówień publicznych wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych przez Generalną Dyрекcyję Dróg Krajowych i Autostrad (z późn. zm.). Ponadto w przypadku Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa, podstawę przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej „Rozporządzeniem RODO”, gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zawartej umowy.

Dane osobowe mogą być ujawniane wykonawcom oraz osobom zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.

Dane osobowe Wykonawcy, będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a następnie 5 lat, począwszy od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego następującego po zakończeniu okresu obowiązywania umowy. Okresy te dotyczą również Wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane, jako najkorzystniejsze (nie zawarto z tymi Wykonawcami umowy).

Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych, a także na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.