

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.) Skarb Państwa – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad w imieniu którego działa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi **ogłasza wykaz części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy na terenie Miejsc Obsługi Podróżnych typu I:**

- 1. Kozanki przy jezdni północnej autostrady A2 w km 308+000,**
- 2. Zaborów przy jezdni południowej autostrady A2 w km 308+000,**
- 3. Ciosny Północ przy jezdni północnej autostrady A2 w km 347+300**
- 4. Ciosny południe przy jezdni południowej autostrady A2 w km 347+300.**

Tereny będący przedmiotem dzierżawy, usytuowane w MOP-ach Kozanki i Zaborów są częściami nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 201 w obrębie Kozanki Wielkie, gminie Uniejów. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Łasku zamiejscowy w Poddębicach VI Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr SR2L/00024510/7.

Tereny będący przedmiotem dzierżawy, usytuowane w MOP-ach Ciosny Północ i Ciosny Południe są częściami nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 355 w obrębie Ciosny, gminie Zgierz. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr LS1G/00058472/8.

Przedmiotem dzierżawy są części terenu w/w MOP-ów w wymiarach 3,0 m x 1,5 w miejscu wskazanym przez wydzierżawiającego w załącznikach nr 1.

Przedmiot dzierżawy może być wykorzystywany tylko do zainstalowania przez Dzierżawcę „automatów” do sprzedaży ciepłych i zimnych napojów oraz przekąsek i słodczy.

Na terenie MOP-ów znajdują się przyłącza elektroenergetyczne i wodociągowe do których mogą być podłączone, na koszt i staraniem dzierżawcy, „automaty”. Wszelkie prace związane z podłączeniem „automatów” do w/w instalacji muszą odbywać się w uzgodnieniu i pod nadzorem GDDKiA Oddziału w Łodzi. Koszty korzystania z energii elektrycznej oraz wody bez opomiarowania należy uwzględnić w miesięcznym czynszu dzierżawnym.

Szczegółowy opis przedmiotu dzierżawy stanowi załącznik nr 2.

Projekt umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 3.

Przedmiot dzierżawy nie może być poddzierżawiany.

Okres dzierżawy: 18 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego za wszystkie 4 obiekty będące przedmiotem dzierżawy wynosi netto 1 350,00 (słownie: jeden tysiąc, trzysta pięćdziesiąt) złotych powiększona o podatek VAT w wysokości 310,50 (słownie: trzysta dziesięć i 50/100) złotych tj. razem brutto 1 660,50 (słownie: jeden tysiąc, sześćset sześćdziesiąt i 50/100) złotych.

Do oferty z proponowaną wysokością miesięcznego czynszu dzierżawnego za 4 obiekty należy dołączyć:

- **poświadczony za zgodność z oryginałem wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej,**
- **oświadczenie o niezaleganiu w regulowaniu zobowiązań w stosunku do Skarbu Państwa.**

Oferta, oświadczenie i poświadczony dokumentów winno być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.

Osoby i podmioty zainteresowane przedmiotową dzierżawą mogą składać pisemne oferty do dnia 12 września 2013 r. do godziny 10.00 w siedzibie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddziału w Łodzi przy ulicy Irysowej nr 2

Z-ca Dyrektora Oddziału

Joanna Wasilewska - Kłab